

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ
Пояснительная записка
1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: <u>21:03:010435</u> (наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)
2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ: Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: <u>Соглашение</u> <u>о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам,</u> <u>30.01.2025, №321-20-2025-002</u>
3. Дата подготовки карты-плана территории: "<u>05</u>" <u>02</u> <u>2026</u> г.
4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ: В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации: полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование <u>Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике</u> основной государственный регистрационный номер <u>1042129023936</u> идентификационный номер налогоплательщика <u>2129056028</u> В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц: фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) <u>-</u> страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) <u>-</u> Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: <u>-</u> Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): <u>21_upr@rosreestr.ru</u>
5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:
Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: <u>Филиал ППК "Роскадастр" по Чувашской Республике - Чувашии, 428017, г. Чебоксары, Московский пр-т, д. 37</u>
Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии) <u>Казакова Наталия Владимировна</u> и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): <u>-</u>
Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера <u>15584669616</u>
Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр <u>21-14-49, 22.07.2016</u>
Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер

Саморегулируемая организация «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья»					
Контактный телефон: <u>89991997717</u>					
Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: <u>428003, г. Чебоксары, пр-т Ленина, д. 3, кв.9, n.v.kazakova@internet.ru</u>					
6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
N п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	-	30.01.2025	321-20-2025-002	Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам	-
2	-	31.10.2025	б/н	Ортофотоплан	Масштаб 1:500
3	-	19.01.2026	КУВИ-001/2026-4529342	Кадастровый план территории	-
4	-	05.02.2026	б/н	Схема границ земельных участков	-
7. Пояснения к карте-плану территории					
1. На территории кадастрового квартала 21:03:010435 Филиалом ППК «Роскадастр» по Чувашской Республике - Чувашии в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2025-002 от 30.01.2025 г. выполняются комплексные кадастровые работы. В соответствии с ч.1 ст.42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» под комплексными кадастровыми работами (далее – ККР) понимаются кадастровые работы, которые выполняются одновременно в отношении всех расположенных на территории одного кадастрового квартала или территориях нескольких смежных кадастровых кварталов. Из п.1 ч.6 ст.42.1 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» следует, что образование земельных участков, занятых площадями, улицами, проездами, набережными, скверами, бульварами, водными объектами общего пользования и другими объектами (территориями) общего пользования, и земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, в рамках проведения ККР, допускается исключительно в случае, если образование таких земель предусмотрено проектом межевания территории (далее – ПМТ), утвержденном в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности. Таким образом, учитывая положения п.1 ч.6 ст.42.1 Федерального закона от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности», так как на территорию квартала 21:03:010435 отсутствует утвержденный ПМТ, то работы по образованию земельных участков не проводились. Границы земельных участков установлены с учетом их фактического использования. Для выполнения работ в качестве обоснования границ земельных участков был использован план инвентаризации, подготовленный Федеральным государственным унитарным предприятием «Чувашское землеустроительное проектно-изыскательское предприятие». Работы проводились картографическим методом. Для ориентации в целях определения границ на местности использовались картографические материалы, созданные Урал-Сибирской Гео Информационной компанией с помощью беспилотного летательного аппарата. При выполнении ККР площадь уточняемых земельных участков определялась с учетом требований					

законодательства. Фактическая площадь земельного участка, не должна быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с федеральным законом для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Фактическая площадь земельного участка не должна быть меньше площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов (в случае получения значения площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, требуется письменное согласие правообладателя такого земельного участка). На территории кадастрового квартала 21:03:010435, согласно сведениям ЕГРН расположено 15 объектов, из них 9 земельных участков и 6 объектов капитального строительства. Из 9 земельных участков 4 земельных участков, стоят на кадастровом учете (имеют координаты поворотных точек границ). В результате выполнения комплексных кадастровых работ было произведено: - уточнение местоположения границ 5 участков, т.к. сведения ЕГРН о данных земельных участках не соответствуют установленным на основании Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ требованиям к описанию местоположения границ земельных участков: - 4 земельных участка стоят на кадастровом учете со смещением относительно их фактического местоположения. В отношении 2 объектов капитального строительства выполнены работы по установлению местоположения границ. Доступ к уточняемым земельным участкам осуществляется через земельный участок общего назначения на территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

N п/п	Вид геоде- зической сети	Название пункта геодезическ ой сети и тип знака	Система координат пункта геодези- ческой сети	Координаты пункта, м		Дата обследования " #DD# " #MM# #YYYY# г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Сведения об использованных средствах измерений:

N п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
-	-	-	-

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:19 :

Система координат МСК-21, зона 1

Зона N 1

Обозначен ие характерн ых точек	Координаты, м		Метод определен ия координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической	Описание зак реп ления точки
	содержатся в Едином государственном	определены в результате выполнения			

границ	реестре недвижимости		комплексных кадастровых работ			погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	262804. 29	118619 7.26	Картометр ический метод	$M_t =$ $\text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2)$ $=$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2)$ $) = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н2У	-	-	262786. 39	118618 7.02	Картометр ический метод	$M_t =$ $\text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2)$ $=$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2)$ $) = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н3У	-	-	262796. 20	118617 0.11	Картометр ический метод	$M_t =$ $\text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2)$ $=$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2)$ $) = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н4У	-	-	262813. 81	118618 0.06	Картометр ический метод	$M_t =$ $\text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2)$ $=$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2)$ $) = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н1У	-	-	262804. 29	118619 7.26	Картометр ический метод	$M_t =$ $\text{SQRT}(M_1^2 + M_2^2)$ $=$ $\text{SQRT}(0,6^2 + 0,08^2)$ $) = 0,1 \text{ м } 0.1$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:19:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	20.62	-	Согласовано
н2У	н3У	19.55	-	Согласовано
н3У	н4У	20.23	-	Согласовано
н4У	н1У	19.66	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:19 :					
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики	
1	2			3	
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ст "Рассвет", уч-к 19	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			400 ± 7 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²			ΔР = 3,5 * 0.10000 * √400 = 7	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			400	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²			0	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования			-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			-	
10.	Иные сведения			-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:03:010435:19:					
-	-				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:66 :					
Система координат МСК-21, зона 1					
Зона N 1					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения	Описание записи точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых			

			работ			координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	262678. 50	118612 1.63	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н2У	-	-	262662. 01	118611 2.67	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н3У	-	-	262673. 67	118608 9.57	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н4У	-	-	262691. 01	118609 8.03	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н1У	-	-	262678. 50	118612 1.63	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:66:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	18.77	-	Согласовано			
н2У	н3У	25.88	-	Согласовано			
н3У	н4У	19.29	-	Согласовано			
н4У	н1У	26.71	-	Согласовано			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером							

21:03:010435:66 :					
N п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики	
1	2			3	
1.	Адрес земельного участка				
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ст "Рассвет", уч-к 66	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²			500 ± 8 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²			ΔР = 3,5 * 0.10000 * √500 = 8	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²			500	
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²			0	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²			- -	
7.	Вид (виды) разрешенного использования			-	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке			-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			-	
10.	Иные сведения			-	
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 21:03:010435:66:					
-	-				
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:75 :					
Система координат МСК-21, зона 1					
Зона N 1					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат	Описание за- реп- ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			

N п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики					
1	2	3					
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ст "Рассвет", уч-к 75					
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м ²	500 ± 8 кв.м					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м ²	ΔР = 3,5 * 0.10000 * √500 = 8					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	500					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	0					
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-					
10.	Иные сведения	-					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:03:010435:75</u> :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:03:010435:80</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u> Зона N <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с	Описание закрепл ения точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

						подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	262839. 84	118606 0.36	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н2У	-	-	262832. 16	118608 8.08	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н3У	-	-	262815. 25	118608 3.81	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н4У	-	-	262823. 06	118605 6.09	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н1У	-	-	262839. 84	118606 0.36	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:80:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	28.76	-	Согласовано
н2У	н3У	17.44	-	Согласовано
н3У	н4У	28.80	-	Согласовано
н4У	н1У	17.31	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:80:

N	Наименование характеристики земельного участка	Значение
---	--	----------

п/п					характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ст "Рассвет", уч-к 80		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				-		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²				500 ± 8 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²				ΔР = 3,5 * 0.10000 * √500 = 8		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				500		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				0		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				- -		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				-		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				Для ведения садоводства		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				-		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				-		
10.	Иные сведения				-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:03:010435:80</u> :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:03:010435:106</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u> Зона N <u>1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Мi), с подставленными в	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	Х	У	Х	У			

						такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	263027.64	1186241.88	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н2У	-	-	263021.46	1186259.01	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н3У	-	-	262993.89	1186248.42	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н4У	-	-	262999.85	1186231.22	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н1У	-	-	263027.64	1186241.88	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:106:							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м		Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.						
1	2	3		4		5	
н1У	н2У	18.21		-		Согласовано	
н2У	н3У	29.53		-		Согласовано	
н3У	н4У	18.20		-		Согласовано	
н4У	н1У	29.76		-		Согласовано	
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:106:							
N п/п	Наименование характеристики земельного участка					Значение характеристики	

1	2	3					
1.	Адрес земельного участка						
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ст "Рассвет", уч-к 106					
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-					
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	540 ± 8 кв.м					
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м²	ΔР = 3,5 * 0.10000 * √540 = 8					
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	540					
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²	0					
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	- -					
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-					
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для ведения садоводства					
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-					
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-					
10.	Иные сведения	-					
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:03:010435:106</u> :							
-	-						
Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:03:010435:114</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>		Зона <u>N 1</u>					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с	Описание закрепления точки		
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости					определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ	
	Х	У				Х	У

						подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	263026. 43	118632 5.18	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н1У	-	-	262993. 39	118630 4.71	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
3	263007. 95	118628 0.61	263007. 95	118628 0.61	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
4	263026. 07	118629 0.31	263026. 07	118629 0.31	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
5	263039. 53	118629 9.64	263039. 53	118629 9.64	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
6	263036. 29	118630 5.81	263036. 29	118630 5.81	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н1У	-	-	263026. 43	118632 5.18	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
1	263027. 48	118632 2.61	-	-	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
2	262994. 21	118630 2.61	-	-	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:114:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н1У	38.87	-	Согласовано
н1У	3	28.16	-	Согласовано
3	4	20.55	-	Согласовано
4	5	16.38	-	Согласовано
5	6	6.97	-	Согласовано
6	н1У	21.74	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:114:				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ст "Рассвет", уч-к 113	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		1093 ± 12 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²		$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{1093} = 12$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		1000	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		93	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		21:03:010435:469	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		Для ведения индивидуального садоводства	

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				-		
10.	Иные сведения				-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:03:010435:114</u> :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:03:010435:115</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					Зона <u>N 1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание за- реп- ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
n1У	-	-	263026. 43	118632 5.18	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
5	-	-	263039. 53	118629 9.64	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
n2У	-	-	263040. 71	118629 7.67	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
n3У	-	-	263058. 01	118630 6.89	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
n4У	-	-	263043. 49	118633 6.43	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2	-

						) = 0,1 м 0.1	
н1У	-	-	263026.43	1186325.18	Картометрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
1	263027.48	1186322.61	-	-	Картометрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
2	263036.29	1186305.81	-	-	Картометрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
3	263063.39	1186319.75	-	-	Картометрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
4	263053.43	1186337.94	-	-	Картометрический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:115:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	5	28.70	-	Согласовано
5	н2У	2.30	-	Согласовано
н2У	н3У	19.60	-	Согласовано
н3У	н4У	32.92	-	Согласовано
н4У	н1У	20.44	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:115:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	

1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде			Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ст "Рассвет", уч-к 114			
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка			-			
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м ²			640 ± 9 кв.м			
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔР), м ²			ΔР = 3,5 * 0.10000 * √640 = 9			
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²			600			
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²			40			
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²			- -			
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке			-			
8.	Вид (виды) разрешенного использования			-			
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка			Для ведения садоводства			
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ			-			
10.	Иные сведения			-			
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:03:010435:115</u> :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:03:010435:116</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u> Зона <u>N 1</u>							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M _i), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м	Описание закре- пления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			

1	2	3	4	5	6	7	8
2	263083. 68	118631 0.91	263083. 68	118631 0.91	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н1У	-	-	263103. 33	118631 9.67	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н2У	-	-	263089. 21	118636 1.11	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
1	263066. 31	118635 1.86	263066. 31	118635 1.86	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
2	263083. 68	118631 0.91	263083. 68	118631 0.91	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
3	263089. 76	118631 3.88	-	-	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
4	263103. 33	118632 0.49	-	-	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
5	263092. 47	118635 0.66	-	-	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
6	263088. 74	118636 0.76	-	-	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-
7	263072. 60	118635 4.36	-	-	Картометр ический метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2}$ $= \sqrt{0,6^2 + 0,08^2}$ $= 0,1 \text{ м } 0.1$	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:116:				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
2	н1У	21.51	-	Согласовано
н1У	н2У	43.78	-	Согласовано
н2У	1	24.70	-	Согласовано
1	2	44.48	-	Согласовано
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:116:				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка			
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Чувашская Республика - Чувашия, г. Алатырь, ул. Парковая, дом 2	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		1018 ± 11 кв.м	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²		$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{1018} = 11$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²		1004	
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²		14	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²		- -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		Для индивидуального жилищного строительства	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		-	

10.	Иные сведения				-		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:03:010435:116</u> :							
-	-						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером <u>21:03:010435:117</u> :							
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u>					Зона <u>N 1</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	Описание за- реп- ления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	263103. 86	118631 7.20	Картометрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н2У	-	-	263084. 54	118630 9.03	Картометрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н3У	-	-	263080. 23	118630 8.26	Картометрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
н4У	-	-	263074. 55	118630 5.85	Картометрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
3	263015. 93	118627 3.98	263015. 93	118627 3.98	Картометрический метод	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$	-
4	263019. 12	118626 9.71	263019. 12	118626 9.71	Картометрический	$M_t = \sqrt{M_1^2 + M_2^2}$	-

					метод	= $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	
5	263043. 52	118620 2.66	263043. 52	118620 2.66	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
6	263072. 92	118621 6.16	263072. 92	118621 6.16	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
7	263096. 36	118622 6.94	263096. 36	118622 6.94	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
8	263097. 20	118622 5.12	263097. 20	118622 5.12	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
9	263099. 01	118622 5.95	263099. 01	118622 5.95	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
10	263098. 18	118622 7.77	263098. 18	118622 7.77	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
11	263099. 99	118622 8.61	263099. 99	118622 8.61	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
12	263107. 27	118623 1.71	263107. 27	118623 1.71	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
13	263116. 19	118623 6.26	263116. 19	118623 6.26	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$)= 0,1 м 0.1	-
14	263130. 70	118624 0.78	263130. 70	118624 0.78	Картометр ический метод	Mt = $\text{SQRT}(M1^2+M2^2)$ = $\text{SQRT}(0,6^2+0,08^2)$	-

						) = 0,1 м 0.1	
15	263122. 92	118626 4.55	263122. 92	118626 4.55	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
16	263121. 05	118626 9.77	263121. 05	118626 9.77	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
17	263119. 42	118627 4.70	263119. 42	118627 4.70	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
18	263118. 80	118627 8.25	263118. 80	118627 8.25	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
19	263115. 92	118628 5.31	263115. 92	118628 5.31	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
20	263115. 44	118628 7.05	263115. 44	118628 7.05	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
21	263112. 14	118629 5.13	263112. 14	118629 5.13	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-
н1У	-	-	263103. 86	118631 7.20	Картометр ический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:117:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	20.98	-	Согласовано

н2У	н3У	4.38	-	Согласовано
н3У	н4У	6.17	-	Согласовано
н4У	3	66.72	-	Согласовано
3	4	5.33	-	Согласовано
4	5	71.35	-	Согласовано
5	6	32.35	-	Согласовано
6	7	25.80	-	Согласовано
7	8	2.00	-	Согласовано
8	9	1.99	-	Согласовано
9	10	2.00	-	Согласовано
10	11	2.00	-	Согласовано
11	12	7.91	-	Согласовано
12	13	10.01	-	Согласовано
13	14	15.20	-	Согласовано
14	15	25.01	-	Согласовано
15	16	5.54	-	Согласовано
16	17	5.19	-	Согласовано
17	18	3.60	-	Согласовано
18	19	7.62	-	Согласовано
19	20	1.80	-	Согласовано
20	21	8.73	-	Согласовано
21	н1У	23.57	-	Согласовано

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 21:03:010435:117:

Н п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Чувашская Республика - Чувашия, г Алатырь, ул 40 лет Победы, дом 85
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	7617 ± 31 кв.м

3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 3,5 * 0.10000 * \sqrt{7617} = 31$						
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	7608						
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	9						
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	- -						
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	21:03:010435:467						
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-						
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Для обслуживания здания ветлечебницы						
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-						
10.	Иные сведения	-						
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>21:03:010435:117</u> :								
-	-							
Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>21:03:010435:467</u> :								
Система координат <u>МСК-21, зона 1</u> Зона N <u>1</u>								
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	26309 5.15	11862 78.55	-	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2)) = SQRT(0,6^2+0,08^2)

								2) = 0,1 м 0.1
н2О	-	-	-	26308 0.26	11863 08.15	-	Картометрич еский метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$
н3О	-	-	-	26306 8.46	11863 02.36	-	Картометрич еский метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$
н4О	-	-	-	26308 2.85	11862 72.65	-	Картометрич еский метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$
н1О	-	-	-	26309 5.15	11862 78.55	-	Картометрич еский метод	$Mt = \sqrt{M1^2 + M2^2} = \sqrt{0,6^2 + 0,08^2} = 0,1 \text{ м } 0.1$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:03:010435:467:

N п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:03:010435:117
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:03:010435
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Чувашская Республика, г. Алатырь, ул. 40 лет Победы, д. 85
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 21:03:010435:467:

-	-							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 21:03:010435:469 :								
Система координат МСК-21, зона 1							Зона N 1	
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y		X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
n1O	-	-	-	26302 5.01	11862 90.86	-	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2)) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1
n2O	-	-	-	26302 3.20	11862 94.25	-	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2)) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1
n3O	-	-	-	26301 6.41	11862 90.57	-	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2)) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1
n4O	-	-	-	26301 8.28	11862 87.11	-	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2)) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1
n1O	-	-	-	26302 5.01	11862 90.86	-	Картометрический метод	Mt = SQRT(M1^2+M2^2)) = SQRT(0,6^2+0,08^2) = 0,1 м 0.1
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 21:03:010435:469:								
N п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	

1.	Вид объекта недвижимости	Сооружение
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:03:010435:114
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	21:03:010435
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Чувашская Республика, г.Алатырь, СТ "Рассвет", уч.113
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>21:03:010435:469</u>:		
-	-	
Схема границ земельных участков		

	- существующая часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- вновь образованная часть границы земельного участка/объекта недвижимости
	- граница кадастрового квартала
	- обозначение характерной точки границы земельного участка
	- обозначение характерной точки границы объекта недвижимости
:123	- кадастровый номер исходного, измененного или уточняемого земельного участка/объекта недвижимости
:123:ЗУ1	- обозначение образуемого путем раздела земельного участка
:ЗУ1	- обозначение земельного участка образуемого путем перераспределения, или в случае образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
:123/5	- обозначение существующей части земельного участка
:123/чзу1 :123/ЗУ1/чзу1 :ЗУ1/чзу1	- обозначение образуемой части земельного участка
Схема геодезических построений	
-	
Условные обозначения:	
	- пункты съёмочного обоснования
	- базовая станция при спутниковых наблюдениях (GPS или ГЛОНАС)
	- направление от базовой станции до объектов, положение которых определялось приемниками типа GPS или ГЛОНАС
	- контур земельного участка
	- линии визирования на измеряемые точки
	- измеряемые точки